

УТВЕРЖДЕНЫ:
Приказом КБ «Новый век» (ООО)
от 29.08.2025 № 2908/1
Председатель Правления

_____ **В.Д. Мартынов**

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ
ДОГОВОРА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА И КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА,
КОТОРЫЙ ЗАКЛЮЧАЕТСЯ С ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦОМ В ЦЕЛЯХ, НЕ
СВЯЗАННЫХ С ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ ИМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА, ПО КОТОРОМУ
ОБЕСПЕЧИВАЮТСЯ ИПОТЕКОЙ
КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «НОВЫЙ ВЕК» (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ)

г. Москва
2025

СОДЕРЖАНИЕ:

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	3
1. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА	5
2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ВЫДАЧИ КРЕДИТА	6
3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ ПРОЦЕНТОВ	6
4. ПОРЯДОК ПОГАШЕНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КРЕДИТУ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ	7
5. ДОСРОЧНОЕ ПОГАШЕНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КРЕДИТУ	10
6. ОСОБЕННОСТИ КРЕДИТОВАНИЯ В ФОРМЕ ОВЕРДРАФТА К СЧЕТУ	10
7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ДОГОВОРА	11
8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН	15
9. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ	16
10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ	16
11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ	16

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Аннуитетный платеж – равный по сумме ежемесячный платеж Заемщика по Договору, за исключением первого и последнего платежа, включающий часть Кредита и проценты, начисленные за пользование Кредитом.

Банковская карта (Карта) – эмитированная Кредитором расчетная карта, предоставляемая Заемщику во временное пользование в качестве электронного средства платежа для совершения ее держателем в пределах расходного лимита – суммы денежных средств Заемщика, находящихся на его Счете, и (или) Овердрафта, а также являющаяся средством аутентификации при составлении расчетных и других документов.

График платежей (График) - информация о суммах и датах платежей Заемщика по Договору, а также иных платежей Заемщика, указанных в [частях 3 и 4 статьи 6](#) Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», или порядке их определения с указанием отдельно сумм, направляемых на погашение основного долга, сумм, направляемых на погашение процентов, и сумм, направляемых на уплату иных платежей Заемщика, указанных в [частях 3 и 4 статьи 6](#) Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», - в каждом платеже, общей суммы платежей Заемщика в течение срока действия Договора, определенной исходя из условий Договора, действующих на дату заключения Договора, указанных в [частях 3 и 4 статьи 6](#) Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

Дифференцированный платеж – ежемесячный платеж по Кредиту, состоящий из фиксированной суммы основного долга по Кредиту и начисленных процентов за пользование Кредитом.

Досрочное погашение задолженности по Кредиту – досрочное полное или частичное погашение Заемщиком задолженности по Кредиту в сроки, установленные Договором.

Задолженность по Договору – сумма задолженности Заемщика перед Кредитором, включающая в себя сумму просроченного основного долга, просроченных процентов, в том числе процентов, начисленных на сумму просроченного основного долга, неустойки (при возникновении оснований для ее взыскания), а также сумму основного долга и процентов, срок уплаты которых в соответствии с условиями Договора не наступил.

Заемщик – физическое лицо, принимающее на себя обязательство возвратить временно заимствованные у Кредитора денежные средства и проценты¹ за полученные средства в срок и на условиях, установленных заключенным между Заемщиком и Кредитором Договором потребительского кредита, а также физическое лицо, обратившееся к Кредитору с намерением получить потребительский кредит.

Заявление о предоставлении потребительского кредита (Анкета-Заявление) – документ, оформляемый Заемщиком/Созаемщиком по форме Кредитора на получение Кредита и являющийся для Кредитора основанием для рассмотрения вопроса о возможности предоставления Кредита на условиях, указанных в настоящих Общих условиях Договора.

Индивидуальные условия Договора – документ, формируемый Кредитором по результатам рассмотрения Анкеты-Заявления и содержащий предложение Кредитора об индивидуальных условиях кредитования Заемщика. Далее по тексту настоящих Общих условий Договора могут также именоваться Индивидуальные условия договора потребительского кредита или Индивидуальные условия кредитного договора, обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой.

¹ Процентами считать проценты за пользование ссудой, комиссионные вознаграждения, неустойки, а также иные платежи в пользу Кредитора, вытекающие из договора о предоставлении ссуды

Кредитная линия – право Заемщика в рамках заключенного с Кредитором Договора на получение и использование в течение обусловленного срока денежных средств, при соблюдении одного из следующих условий:

- общая сумма предоставленных Заемщику денежных средств не превышает максимального размера (лимита), определенного в Договоре (далее по тексту – лимит выдачи);

- в период действия Договора размер единовременной задолженности Заемщика не превышает установленного ему Договором лимита (далее по тексту – лимит задолженности).

Кредитный договор или Договор (Договор потребительского кредита или Кредитный договор, заключенный с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой) – объявленные Кредитором Общие условия Договора и Индивидуальные условия Договора, на основании которых Заемщику выдается Кредит, и регулируются отношения Сторон, связанные с получением и обслуживанием Кредита.

Кредитный транш – денежные средства, получаемые Заемщиком в рамках открытой Кредитной линии в пределах установленного лимита на основании заявления Заемщика о предоставлении транша.

Кредитор – Коммерческий Банк «Новый век» (Общество с Ограниченной Ответственностью), сокращенное наименование: КБ «Новый век» (ООО), адрес местонахождения: 115054, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Замоскворечье ул. Дубининская, д. 45, номер лицензии на осуществление банковских операций: 3417, контактный телефон, по которому осуществляется связь с Кредитором: +7 (495) 223-00-63, официальный сайт Кредитора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.newbank.ru.

Льготный период - срок, в течение которого в случаях и порядке, которые установлены Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», по требованию Заемщика действуют измененные условия Кредитного договора и обязательства, по которым обеспечены ипотекой, предусматривающие приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств по такому договору либо уменьшение размера платежей Заемщика.

Общие условия Договора – настоящие Общие условия Договора потребительского кредита и Кредитного договора, заключаемого с физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности, и обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, которые устанавливаются Кредитором в одностороннем порядке в целях многократного применения для заключения с Заемщиками Договоров потребительского кредита. Общие условия Договора размещаются Кредитором на информационных стендах в местах оказания услуг (в местах приема заявлений о предоставлении потребительского кредита), а также на сайте Кредитора.

Овердрафт – Кредит, представленный Кредитором на условиях, указанных в Индивидуальных условиях Договора, при недостаточности или отсутствии средств на Счете для совершения операций с использованием Карты.

Потребительский кредит (Кредит) – денежные средства, предоставленные Кредитором Заемщику на основании Кредитного договора, в том числе с использованием Карт, в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, в том числе с лимитом кредитования, а также денежные средства, предоставленные Кредитором Заемщику на основании Кредитного договора, в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, обязательства по которому обеспечены ипотекой.

Информация об условиях предоставления, использования и возврата потребительского кредита, лимита овердрафта к счету, управляемому расчетной

банковской картой, выпускаемой КБ «Новый век» (ООО), кредита на цели приобретения автотранспортных средств и кредита, обеспеченного ипотекой, в КБ «Новый век» (ООО) (Информация об условиях Кредита) – утверждена Кредитором и содержит совокупность финансовых и иных условий предоставления и обслуживания Кредита в рамках Договора, в том числе размер вознаграждения Кредитора и иных платежей.

Созаемщик – физическое лицо, несущее солидарную с Заемщиком ответственность по Договору потребительского кредита.

Стороны – Кредитор и Заемщик/Созаемщик при совместном упоминании.

Счет Заемщика (Счет) – банковский (текущий) счет Заемщика в валюте Российской Федерации (в рублях), открытый (открываемый) Кредитором Заемщику в целях осуществления расчетных операций, не связанных с осуществлением Заемщиком предпринимательской деятельности, на который зачисляется Кредит и с использованием которого осуществляются расчеты в соответствии с условиями Договора. Счет Заемщика указывается Сторонами в Индивидуальных условиях Договора.

Также под Счетом Заемщика (Счетом) в рамках Договора понимается специальный карточный счет, открытый Заемщику Кредитором для осуществления операций, не связанных с предпринимательской деятельностью, исключительно с использованием Карты.

Текущая ссудная задолженность – сумма фактической задолженности Заемщика по Кредиту без учета процентов за пользование Кредитом и иных платежей, предусмотренных Договором, которая подлежит возврату Кредитору.

1. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

1.1. Договор потребительского кредита заключается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для кредитного договора, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

Заключение Договора осуществляется путем присоединения Заемщика/Созаемщика к Общим условиям в целом в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации и производится путем подписания Кредитором и Заемщиком/Созаемщиком согласованных между ними Индивидуальных условий Договора.

1.2. Для заключения Кредитного договора и получения Кредита Заемщик предоставляет Кредитору Анкету-Заявление и документы, предусмотренные перечнем документов Заемщика/Созаемщика, Поручителя.

Вышеуказанные документы предоставляются Заемщиком в соответствии с требованиями, установленными Кредитором, с которыми Заемщик вправе ознакомиться на информационных стендах в местах оказания услуг, а также на сайте Кредитора.

1.3. По результатам рассмотрения Анкеты-Заявления Кредитор вправе отказать Заемщику в заключении Кредитного договора без объяснения причин, если федеральными законами не предусмотрена обязанность Кредитора мотивировать отказ от заключения Договора. В случае принятия отрицательного решения в предоставлении Кредита Кредитор не возвращает Заемщику предоставленные им документы и не возмещает Заемщику все издержки, пошлины, накладные расходы и иные расходы, связанные с рассмотрением Анкеты-Заявления Заемщика.

1.4. Кредитор уведомляет Заемщика о принятом решении и в случае принятия Кредитором решения о предоставлении Заемщику Кредита на условиях, указанных в Анкете-Заявлении, или на условиях иных, чем предусмотрено в Анкете-Заявлении, предоставляет Заемщику на согласование Индивидуальные условия Договора. Кредит предоставляется не позднее 30 (Тридцати) календарных дней со дня принятия Кредитором положительного решения о предоставлении Кредита. Дата принятия Кредитором

положительного решения о предоставлении Заемщику Кредита включается в вышеуказанный срок.

1.5. Заемщик вправе сообщить Кредитору о своем согласии на получение Кредита на условиях, указанных в Индивидуальных условиях Договора, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения Заемщиком Индивидуальных условий Договора.

По требованию Заемщика в течение вышеуказанного срока Кредитор обязан бесплатно предоставить Заемщику Общие условия Договора.

1.6. В течение срока, установленного пунктом 1.5. настоящего раздела, Кредитор не вправе изменять в одностороннем порядке предложенные на согласование Заемщику Индивидуальные условия Договора.

1.7. Кредитный договор вступает в силу с момента подписания Кредитором и Заемщиком Индивидуальных условий Договора.

Индивидуальные условия Договора подписываются Сторонами у Кредитора, если Договор заключается на бумажном носителе.

Индивидуальные условия Договора могут быть подписаны Сторонами электронной подписью, вид которой согласован в Индивидуальных условиях, если Договор заключается в форме электронного документа.

В случае получения Кредитором подписанных Заемщиком Индивидуальных условий Договора по истечении срока, установленного п. 1.5. настоящего раздела, Кредитный договор не считается заключенным.

1.8. В дату заключения Кредитного договора Кредитор обязан предоставить Заемщику График платежей и информацию о полной стоимости Кредита.

В случаях, установленных настоящими Общими условиями Договора, График платежей и информация о полной стоимости Кредита подлежат изменению и подписанию Сторонами в новой редакции.

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА

2.1. Кредитор предоставляет Заемщику Кредит в российских рублях на потребительские цели в сумме и на срок, указанные в Индивидуальных условиях Договора.

Кредитор предоставляет Заемщику Кредит на условиях срочности, возвратности, платности.

2.2. Кредит, за исключением Овердрафта, предоставляется Кредитором в полном объеме разовым платежом в дату, установленную Сторонами в Индивидуальных условиях Договора, либо Кредитными траншами на основании удовлетворенных Кредитором заявлений Заемщика, в которых содержится информация о сумме Кредитного транша, а также о дате его выдачи и возврата. Овердрафт предоставляется с учетом особенностей, предусмотренных разделом 6 настоящих Общих условий Договора.

Выдача Кредита осуществляется следующими способами:

- в безналичном порядке, путем зачисления денежных средств на Счет Заемщика, открытый у Кредитора;
- наличными денежными средствами через кассу Кредитора в местах обслуживания клиентов.

Все операции по Счету Заемщика, связанные с исполнением обязательств по Кредитному договору, включая открытие Счета (если это предусмотрено Индивидуальными условиями Договора), выдачу Заемщику и зачисление на Счет Заемщика Кредита, осуществляются Кредитором бесплатно.

2.3. Банк осуществляет передачу Заемщику денежных средств по договору потребительского кредита (займа):

- 1) не ранее чем через 4 часа после подписания Заемщиком Индивидуальных условий Договора, а также в случае увеличения суммы Кредита или лимита кредитования, если

сумма потребительского кредита (займа) или лимит кредитования составляет от 50 тысяч до 200 тысяч рублей;

2) не ранее чем через 48 часов после подписания Заемщиком Индивидуальных условий договора потребительского кредита (займа), а также в случае увеличения суммы потребительского кредита (займа) или лимита кредитования, если сумма потребительского кредита (займа) или лимит кредитования составляет более 200 тысяч рублей.

Требования, установленные настоящим пунктом, не применяются к случаям заключения договоров потребительского кредита (займа):

1) при множественности лиц в обязательстве на стороне Заемщика, наличии у Заемщика поручителей;

2) если обязательства Заемщика обеспечиваются залогом транспортного средства (в случаях зачисления заемных денежных средств на счета юридического лица - продавца транспортного средства);

3) если потребительский кредит предоставляется Заемщику в целях полного или частичного исполнения им обязательств по другому кредиту (займу) или другим кредитам (займам) и если это не повлечет за собой увеличение размера существующих денежных обязательств заемщика;

4) если Заемщиком не позднее чем за два дня до направления заявления о предоставлении кредита назначено уполномоченное лицо для получения подтверждения заключения Кредитного договора (в соответствии с соглашением Заемщика с Кредитором и лицом, уполномоченным Заемщиком);

5) если Кредитор перечисляет денежные средства юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, осуществляющим реализацию товаров (выполнение работ, оказание услуг) в счет оплаты товаров (работ, услуг), приобретаемых Заемщиком, за исключением случаев их приобретения с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

6) если такие договоры являются договорами основного образовательного кредита, предоставление государственной поддержки по которым осуществляется в порядке, установленном в соответствии с [частью 4 статьи 104](#) Федерального закона от 29 декабря 2012 года N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации".

2.4. Датой фактического предоставления Кредита является дата зачисления Кредитором денежных средств на Счет Заемщика или дата получения наличных денежных средств в кассе Кредитора.

2.5. Заемщик вправе отказаться от получения Кредита полностью или частично, письменно уведомив об этом Кредитора до даты фактического предоставления Кредита, установленной п. 2.4. настоящего раздела.

2.6. В соответствии с Индивидуальными условиями договора, предусматривающими залоговое обеспечение, Заемщик или иное третье лицо, выступающее в качестве залогодателя, вправе заключить договор страхования имущества от рисков его утраты (уничтожения) или повреждения (имущественное страхование).

Информация об условиях Кредита может предусматривать право Заемщика застраховать риски причинения вреда жизни, здоровью и/или утраты трудоспособности Заемщика.

В случае отказа Заемщика или залогодателя от права застраховать перечисленные в настоящем пункте риски, Кредитор предлагает Заемщику альтернативный вариант Кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата Кредита) условиях без обязательного заключения вышеуказанного договора страхования.

Договоры страхования, предусмотренные настоящим пунктом, заключаются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в страховых компаниях, согласованных с Кредитором.

3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ ПРОЦЕНТОВ

3.1. Проценты за пользование Кредитом начисляются в порядке и размере, указанных в Индивидуальных условиях Договора, на фактический остаток Текущей ссудной задолженности на начало каждого календарного дня и уплачиваются ежемесячно в порядке, оговоренном в разделе 6 настоящих Общих условий Договора.

3.2. Расчет процентов за пользование Кредитом производится по формуле простых процентов. При начислении процентов в расчет принимается фактическое число дней пользования Кредитом. Количество дней в месяце принимается за календарное, а в году – за 365 (366) дней.

3.3. Начисление процентов производится со дня, следующего за днем предоставления Кредита, по дате погашения Текущей ссудной задолженности в полном объеме включительно.

3.4. В случае нарушения Заемщиком сроков возврата Кредита, Кредитор продолжает начислять проценты на сумму просроченной задолженности по Кредиту за весь период существования задолженности в размере, указанном в Индивидуальных условиях Договора.

Проценты, начисляемые на просроченную задолженность по основному долгу, считаются просроченными по истечении срока уплаты очередного платежа, определенного Графиком платежей и/или Индивидуальными условиями Договора, и уплачиваются Заемщиком в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящих Общих условий Договора.

3.5. В случаях:

- невыполнения Заемщиком условий о страховании, предусмотренных п. 7.4.4. настоящих Общих условий Договора, свыше тридцати календарных дней;

- обращения Заемщика с заявлением об исключении его из числа застрахованных лиц по договору личного страхования, предусмотренного п. 7.4.4. настоящих Общих условий Договора, и неисполнения данным Заемщиком обязанности по страхованию свыше тридцати календарных дней;

- отказа Заемщика от договора страхования в течение тридцати календарных дней с момента его заключения и невыполнения Заемщиком условий о страховании, предусмотренных п. 7.4.4. настоящих Общих условий Договора, свыше тридцати календарных дней, если условие о заключении договора страхования предусмотрено Индивидуальными условиями Договора, в том числе обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой, Кредитор вправе принять решение об увеличении размера процентной ставки по Кредиту до уровня процентной ставки, действовавшей на момент заключения Кредитного договора по альтернативному варианту Кредита на сопоставимых (сумма и срок возврата Кредита) условиях без обязательного заключения вышеуказанных договоров страхования, но не выше процентной ставки по альтернативному варианту Кредита, действовавшей на момент принятия Кредитором решения об увеличении размера процентной ставки в связи с неисполнением обязанности по страхованию.

Процентная ставка по Кредиту устанавливается в новом размере начиная со дня, следующего за днем истечения 30 (Тридцати) календарных дней с момента нарушения требований п. 7.4.4. настоящих Общих условий Договора. Договоры страхования, заключенные и оплаченные с нарушением требований п. 7.4.4. настоящих Общих условий Договора, не принимаются Кредитором в целях понижения процентной ставки по Кредиту (применения базовой ставки).

3.6. Договором может устанавливаться переменная процентная ставка, которая включает в себя ключевую ставку Банка России (переменная часть) и количество процентных пунктов, ее увеличивающих (постоянная часть). Размер переменной и постоянной частей переменной процентной ставки определяются в Индивидуальных условиях. В случае изменения ключевой ставки Банка России, переменная процентная ставка по кредиту меняется автоматически, о чем Кредитор извещает Заемщика и

направляет уведомление об изменении ключевой ставки Банка России, а также уточненный График платежей, в котором должна содержаться информация о полной стоимости Кредита.

Уведомление об изменении переменной процентной ставки, информация о полной стоимости кредита, рассчитанная исходя из изменившегося значения переменной части процентной ставки, а также об изменении в Графике платежей направляется Заемщику не позднее семи дней с начала периода кредитования, в течение которого будет применяться измененная переменная процентная ставка.

3.7. В случае изменения процентной ставки по Кредиту, установленной Индивидуальными условиями Договора, Кредитор обязан предоставить Заемщику уточненный График платежей по Кредитному договору, в котором также должна содержаться информация о полной стоимости Кредита.

Уточненный График платежей подписывается Кредитором и Заемщиком в порядке и сроки, установленные вторым и третьим абзацами п. 5.5. раздела 5 настоящих Общих условий Договора.

Для изменения процентной ставки по Кредиту, установленной Индивидуальными условиями Договора, могут послужить следующие основания:

- уменьшение Кредитором в одностороннем порядке размера процентной ставки по Кредиту;
- увеличение процентной ставки по Кредиту в случае невыполнения Заемщиком условия о страховании свыше тридцати календарных дней, если условие о заключении договора страхования предусмотрено Индивидуальными условиями Договора;
- изменение переменной части переменной процентной ставки.

4. ПОРЯДОК ПОГАШЕНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КРЕДИТУ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

4.1. Погашение основного долга по Кредиту и уплата процентов за пользование Кредитом производится Заемщиком в валюте Кредита, в даты, которые согласуются между Кредитором и Заемщиком в Индивидуальных условиях Договора и отражаются в Графике платежей.

4.2. Кредитор вправе дополнительно информировать Заемщика о предстоящих платежах по Договору путем направления Заемщику sms-сообщения, содержащего информацию о размере Текущей ссудной задолженности, а также о размере и сроке предстоящего платежа по Договору. При этом в случае наличия непогашенной просроченной задолженности по Договору, Кредитор направляет sms-сообщение, содержащее информацию о наличии просроченной задолженности по Договору и о необходимости обращения к Кредитору (по номеру телефона +7 (495) 223-00-63) для уточнения суммы, подлежащей уплате. Вышеуказанные sms-сообщения направляются Кредитором на номер телефона Заемщика, указанный в Анкете-Заявлении Заемщика или дополнительно сообщенный Заемщиком Кредитору (в случае его изменения), за 5 (Пять) календарных дней до наступления даты платежа по Договору. Услуги по sms-информированию оказываются Кредитором бесплатно.

4.3. Погашение основного долга по Кредиту и уплата процентов, начисленных на остаток задолженности по Кредиту, производится Заемщиком путем осуществления ежемесячных аннуитетных платежей или дифференцированных платежей, либо в ином порядке, предусмотренном Графиком платежей.

Размер платежей подлежит перерасчету при осуществлении Заемщиком частичного досрочного возврата Кредита, а также в иных случаях, предусмотренных настоящими Общими условиями Договора.

4.4. Уплата платежей производится путем списания Кредитором денежных средств со Счета в порядке, установленном настоящими Общими условиями Договора,

или путем перечисления Заемщиком денежных средств на соответствующие счета, открытые Кредитором для учета задолженности по Договору.

Заемщик производит своевременное зачисление денежных средств на Счет или на соответствующие счета, открытые Кредитором, в объеме, достаточном для уплаты платежей, предусмотренных Графиком платежей, а в случае наличия просроченной задолженности – в объеме, достаточном для уплаты просроченной задолженности по процентам и основному долгу, неустойки и очередного платежа, предусмотренного Графиком платежей.

Сроки зачисления денежных средств при использовании бесплатного способа внесения денежных средств на Счет Заемщика приведены на сайте Кредитора.

В случае перечисления Заемщиком денежных средств на Счет в целях погашения Кредита из других кредитных организаций, отделений почтовой связи или при посредничестве третьих лиц, финансовые риски, связанные с возможной задержкой в поступлении этих средств на корреспондентский счет Кредитора не по вине Кредитора и/или с поступлением денежных средств в размере, уменьшенном на сумму комиссионного вознаграждения вышеназванных организаций, принимает на себя Заемщик. Заемщик настоящим соглашается с тем, что Кредитор не имеет возможности контролировать или регулировать скорость поступления денежных средств на корреспондентский счет Кредитора при переводе их со счетов в других кредитных организациях, посредством отделений почтовой связи и иных третьих лиц.

Для уплаты платежа Заемщик заблаговременно принимает меры для получения от Кредитора информации о платежных реквизитах, необходимых для осуществления платежа, а также о его размере, подлежащем уплате.

Обязательства по уплате платежей считаются исполненными Заемщиком в дату списания Кредитором денежных средств со Счета, указанного в Индивидуальных условиях Договора, или в дату поступления денежных средств на соответствующие счета, открытые Кредитором.

4.5. Если уплата платежей по Кредитному договору осуществляется путем списания Кредитором денежных средств со Счета, то погашение Кредита, уплата процентов, а также уплата неустоек, штрафов и иных денежных сумм, подлежащих уплате в соответствии с Кредитным договором, осуществляется в форме перевода денежных средств по требованию Кредитора со Счета Заемщика (прямое дебетование) в соответствии с Договором банковского счета (Договором банковского счета, предусматривающим расчеты с использованием Карт), содержащим заранее данный Заемщиком акцепт распоряжений Кредитора.

Подписанием Индивидуальных условий Договора Заемщик подтверждает заранее данный акцепт, данный им в Договоре банковского счета (Договоре банковского счета, предусматривающем расчеты с использованием Карт), в части списания денежных средств со Счета Заемщика в счет уплаты платежей по Договору в объеме, достаточном для их уплаты.

В случае если расходные операции по Счету приостановлены по основанию, предусмотренному действующим законодательством Российской Федерации, Стороны согласуют иной порядок погашения задолженности по Договору, при этом Заемщик не освобождается от исполнения обязательств по Договору.

4.6. В случае недостаточности денежных средств Заемщика для исполнения обязательств по Договору в полном объеме, устанавливается следующая очередность погашения задолженности Заемщика:

- просроченная задолженность по процентам (в том числе проценты, начисленные Кредитором на просроченный основной долг);
- просроченная задолженность по основному долгу;
- проценты, начисленные за текущий период платежей;
- сумма основного долга за текущий период платежей;

- неустойка (пени, штраф) в размере, определенном в соответствии со строкой 12 Индивидуальных условий Договора потребительского кредита или строкой 13 Индивидуальных условий Кредитного договора, обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой;

- судебные и иные расходы (издержки) Кредитора, связанные с обеспечением исполнения Заемщиком обязательств по Кредитному договору.

4.7. В случае если кредит погашается путем реализации Заложенного имущества, из суммы, вырученной от реализации Заложенного имущества, выплаты производятся в следующем порядке:

- оплата расходов по реализации Заложенного имущества;
- уплата пошлин и налогов;
- далее согласно очередности, изложенной в п.4.6.

4.8. В случае если дата платежа приходится на нерабочий день, сроком платежа является следующий за ним рабочий день. При этом порядок уплаты платежей, предусмотренный Графиком платежей, не изменяется.

4.9. Надлежащим исполнением обязательств Заемщика по Кредитному договору признается возврат Заемщиком всей суммы Кредита и процентов за пользование им, а также уплата неустойки (в случаях возникновения оснований для ее взыскания), в сроки и на условиях, предусмотренных Кредитным договором.

4.10. Платеж, предусмотренный Графиком платежей и/или Индивидуальными условиями Договора, считается непогашенным в срок, если погашение не осуществлено к концу рабочего дня срока платежа, установленного Графиком платежей и/или Индивидуальными условиями Договора (под «концом рабочего дня» понимается время окончания обслуживания физических лиц Кредитором, размещенное на сайте Кредитора) с учетом требований, предусмотренных п. 5.4. настоящих Общих условий Договора.

5. ДОСРОЧНОЕ ПОГАШЕНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КРЕДИТУ

5.1. Заемщик имеет право вернуть досрочно Кредитору всю сумму полученного Кредита или ее часть, уведомив об этом Кредитора способом, установленным настоящими Общими условиями Договора, не менее чем за 3 (Три) рабочих дня до даты возврата Кредита, если более короткий срок не будет согласован Кредитором и Заемщиком.

5.2. Частичный досрочный возврат Кредита осуществляется в следующем порядке:

5.2.1. Если погашение основного долга по Кредиту и уплаты процентов по нему производится Заемщиком путем осуществления ежемесячных аннуитетных платежей, частичный досрочный возврат Кредита осуществляется только в даты совершения очередного ежемесячного аннуитетного платежа по Договору, установленные Графиком платежей. При этом срок, установленный для частичного досрочного возврата Кредита, не должен превышать 30 (Тридцать) календарных дней со дня уведомления Кредитора о таком возврате.

5.2.2. Если погашение основного долга по Кредиту и уплата процентов по нему производится Заемщиком в ином порядке, чем предусмотрено в п.п. 5.2.1. настоящего раздела, частичный досрочный возврат Кредита осуществляется в любую дату при условии соблюдения требований, установленных п. 5.1. настоящего раздела.

5.3. В случае осуществления Заемщиком полного досрочного исполнения обязательств по возврату суммы Кредита, проценты, начисленные до даты такого досрочного возврата включительно, подлежат уплате в полном объеме в дату полного досрочного исполнения обязательств по Договору.

5.4. При досрочном возврате Заемщиком всей суммы Кредита или ее части в соответствии с п. 5.1. настоящего раздела Кредитор в течение 3 (Трех) календарных дней со дня получения уведомления от Заемщика, исходя из досрочно возвращаемой суммы Кредита, обязан произвести расчет суммы основного долга и процентов за фактический

срок пользования Кредитом, подлежащих уплате Заемщиком на день уведомления Кредитора о таком досрочном возврате, и предоставить указанную информацию.

Если Индивидуальными условиями Договора предусмотрено открытие и ведение Счета Заемщика у Кредитора, то Кредитор обязан также предоставить Заемщику информацию об остатке денежных средств на Счете.

5.5. При досрочном погашении части Кредита срок и/или сумма ежемесячного платежа подлежит перерасчёту. При досрочном возврате части Кредита Кредитор обязан предоставить Заемщику, уточненный График платежей по Кредитному договору, в котором также должна содержаться информация о полной стоимости Кредита, если досрочный возврат Кредита привел к изменению полной стоимости Кредита.

Уточненный График платежей подписывается Кредитором и Заемщиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты досрочного возврата части Кредита либо только Кредитором (в случае неявки Заемщика для подписания вышеуказанного Графика в установленный срок) и является обязательным для Заемщика.

В случае неявки Заемщика к Кредитору в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня досрочного возврата части Кредита График направляется Заемщику в порядке, установленном строкой 16 Индивидуальных условий Договора, и является обязательным для Заемщика.

5.6. Досрочный возврат части Кредита не влечет за собой необходимость изменения договоров, обеспечивающих исполнение обязательств Заемщика по Кредитному договору.

6. ОСОБЕННОСТИ КРЕДИТОВАНИЯ В ФОРМЕ ОВЕРДРАФТА К СЧЕТУ

6.1. Право на получение Овердрафта возникает у Заемщика со дня подписания Сторонами Индивидуальных условий Договора и действует до окончания срока действия лимита Овердрафта.

6.1.1. Лимит Овердрафта предоставляется на срок действия Договора специального карточного счета, открытого Заемщику Кредитором для осуществления операций с использованием Карт, за исключением случая подачи Заемщиком заявления на аннулирование лимита Овердрафта, но не более 30 (Тридцать) лет.

6.1.2. В течение срока действия лимита Овердрафта Кредитор предоставляет Заемщику право неоднократного получения отдельных кредитов в пределах лимита Овердрафта. Лимит Овердрафта определяет установленный Кредитором максимальный размер единовременной задолженности Заемщика по кредиту.

В полном объеме Кредит должен быть возвращен Заемщиком Кредитору в следующих случаях:

1) окончание срока действия Карты с одновременным отказом Заемщика от перевыпуска Карты путем представления Кредитору соответствующего письменного заявления, либо непредставления такого заявления, предоставленного Кредитору не менее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до истечения срока действия действующей Карты;

2) окончание срока действия Карты и отказа Кредитора от перевыпуска Карты;

3) отказ Заемщика от пользования Картой до окончания срока ее действия путем представления Кредитору соответствующего письменного заявления;

4) отказ Заемщика от Овердрафта путем представления Кредитору соответствующего письменного заявления на аннулирование лимита Овердрафта;

5) приостановление Кредитором использования Карты и отказ в возобновлении ее действия;

6) блокирование Кредитором действия Карты при наличии обоснованных подозрений использования Карты или ее реквизитов в мошеннических целях Держателем или третьими лицами.

6.1.3. В указанных в п. 6.1.2. случаях Заемщик обязан возвратить Кредитору Кредит, уплатить проценты и иные предусмотренные Тарифами по выпуску и обслуживанию банковских карт КБ «Новый век» (ООО) платежи в срок до истечения 30 (Тридцать) календарных дней с момента соответственно:

- 1) окончания срока действия Карты;
- 2) представления Кредитору заявления Заемщика об отказе от пользования Картой либо заявления на аннулирование лимита Овердрафта;
- 3) направления Заемщику уведомления об отказе в возобновлении действия Карты после приостановления ее использования;
- 4) блокирования Карты.

После исполнения Заемщиком денежных обязательств по Договору потребительского кредита в полном объеме лимит Овердрафта считается закрытым.

Датой закрытия лимита Овердрафта считается дата погашения Заемщиком денежных обязательств по Договору потребительского кредита в полном объеме. В случае отсутствия у Заемщика задолженности по Договору потребительского кредита датой закрытия лимита Овердрафта считается 31-й календарный день, исчисленный с даты наступления одного из вышеуказанных событий.

Индивидуальными условиями Договора Стороны могут установить иной срок действия Овердрафта.

6.2. Овердрафт предоставляется путем зачисления денежных средств на Счет Заемщика для совершения операций в пределах лимита, установленного Индивидуальными условиями Договора.

6.3. Овердрафт перечисляется Кредитором на Счет Заемщика в случае недостаточности денежных средств на Счете в день исполнения распоряжений, предъявленных к Счету Заемщика, в размере недостающей суммы без дополнительного распоряжения Заемщика.

6.4. Днем предоставления Овердрафта считается день списания Кредитором со Счета денежных средств по совершенной Заемщиком операции с использованием Карты при отсутствии или недостаточности на нем денежных средств.

6.5. При наличии задолженности Заемщика по Овердрафту Кредитор ежедневно, в пределах остатка по Счету, списывает денежные средства в счет погашения Кредита. В даты, определенные Индивидуальными условиями Договора, Кредитор списывает проценты за пользование Кредитом. В случае недостаточности денежных средств Заемщика для исполнения обязательств по Кредитному договору в полном объеме, денежные средства списываются Кредитором в порядке, установленном п. 4.6. и 4.7. настоящих Общих условий Договора.

6.6. Кредитор вправе в одностороннем порядке уменьшить и/или временно приостановить и/или закрыть лимит Овердрафта в случаях, предусмотренных пунктом 7.2.1 настоящих Общих условий Договора, а также в иных случаях, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ДОГОВОРА

7.1. Кредитор обязуется:

7.1.1. При заключении Кредитного договора предоставить Кредит в случае принятия Кредитором решения о выдаче Кредита Заемщику.

7.1.2. После заключения Кредитного договора, предусматривающего предоставление Кредита разовым платежом, по запросу Заемщика предоставлять один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, предусмотренную Индивидуальными условиями Договора, следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

- размер текущей задолженности Заемщика перед Кредитором по Кредитному договору;

- даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Кредитному договору;

- иные сведения, указанные в Кредитном договоре.

После заключения Кредитного договора, предусматривающего предоставление Кредита с лимитом кредитования, по запросу Заемщика предоставлять один раз в месяц, если в течение предыдущего месяца у Заемщика изменялась сумма задолженности, бесплатно и любое количество раз за плату, предусмотренную Индивидуальными условиями Договора, следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

- размер текущей задолженности Заемщика перед Кредитором по Кредитному договору;

- даты и размеры произведенных за предшествующий месяц платежей и предстоящего платежа Заемщика по Кредитному договору;

- доступная сумма Кредита с лимитом кредитования;

- иные сведения, указанные в Кредитном договоре.

Предусмотренная настоящим пунктом информация предоставляется в порядке, предусмотренном в строке 16 Индивидуальных условий Договора.

7.1.3. В случае изменения Кредитором в одностороннем порядке Индивидуальных условий Договора направить Заемщику уведомление об их изменении в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня наступления таких изменений, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах, и обеспечить доступ к информации об изменении условий Кредитного договора.

7.1.4. В случае уступки прав (требований) по Кредитному договору письменно уведомить Заемщика в течение 10 (Десяти) рабочих дней, считая с даты уступки о состоявшемся переходе прав к другому кредитору с указанием всех реквизитов этого кредитора, необходимых для надлежащего исполнения обязательств по Кредитному договору.

7.1.5. При получении от страховой компании страховой выплаты по договору страхования имущества от рисков его утраты (уничтожения) или повреждения и/или от рисков причинения вреда жизни, здоровью и/или утраты трудоспособности Заемщика (в случае его/их заключения Заемщиком) направить сумму страховой выплаты на погашение задолженности по Кредитному договору.

7.1.6. В случае наличия сформированного в Едином реестре сведений о гражданах, подлежащих первоначальной постановке на воинский учет, гражданах, состоящих на воинском учете, а также о гражданах, не состоящих, но обязанных состоять на воинском учете, решения о принятии временных мер, направленных на обеспечение явки по повестке военного комиссариата, в отношении физического лица отказать Заемщику в заключении Кредитного договора до формирования в Едином реестре сведений о гражданах, подлежащих первоначальной постановке на воинский учет, гражданах, состоящих на воинском учете, а также о гражданах, не состоящих, но обязанных состоять на воинском учете, решения об отмене временных мер, направленных на обеспечение явки по повестке военного комиссариата, в отношении физического лица в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7.1.7. Отказать в перечислении денежных средств на счет третьего лица, указанного Заемщиком, и незамедлительно уведомить Заемщика в письменной форме о причине отказа в перечислении денежных средств и возможности перечисления денежных средств только на Счет Заемщика, если сведения о получателе денежных средств совпадут с информацией, содержащейся в базе данных о случаях и попытках осуществления переводов денежных средств без добровольного согласия клиента.

7.1.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Кредитным договором и действующим законодательством РФ.

7.2. Кредитор вправе:

7.2.1. Потребовать от Заемщика, в том числе, но неисключительно во внесудебном порядке по исполнительной надписи нотариуса, досрочного возврата всей суммы Кредита и уплаты причитающихся процентов за пользование Кредитом, неустойки (пени, штрафа), предусмотренных условиями Кредитного договора, и/или расторгнуть Кредитный договор, при этом Кредитор имеет право предъявить аналогичные требования поручителям, а также обратиться с иском о взыскании на залог, в следующих случаях:

7.2.1.1. нарушения Заемщиком сроков уплаты основного долга и/или процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней. Кредитор направляет Заемщику соответствующее уведомление за 30 (Тридцать) календарных дней до даты досрочного востребования всей суммы Кредита и уплаты причитающихся процентов за пользование Кредитом и неустоек, предусмотренных условиями Кредитного договора, и/или расторжения Кредитного договора;

7.2.1.2. нарушения Заемщиком сроков уплаты основного долга и/или процентов по Кредитному договору, заключенному на срок менее чем шестьдесят календарных дней, продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней. Кредитор направляет Заемщику соответствующее уведомление за 10 (Десять) календарных дней до даты досрочного востребования всей суммы Кредита и уплаты причитающихся процентов за пользование Кредитом и неустоек, предусмотренных условиями Кредитного договора, и/или расторжения Кредитного договора;

7.2.1.3. использования Заемщиком Кредита не по целевому назначению, если кредит предоставлялся на определенные Кредитным договором цели;

7.2.1.4. нарушения Заемщиком/Залогодателем своих обязательств по Договору и иным договорам, заключенным в обеспечение Договора потребительского кредита, в том числе, но неисключительно: выбытия предмета залога, оставленного у Заемщика/Залогодателя, из его владения не в соответствии с условиями договора залога; гибели или утраты предмета залога по обстоятельствам, за которые Кредитор не отвечает; если залогодатель не воспользовался правом, предусмотренным пунктом 4 статьи 345 Гражданского кодекса Российской Федерации; признания указанного договора недействительным либо незаключенным;

7.2.1.5. ухудшения залогового обеспечения, его недостаточности или неликвидности;

7.2.1.6. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

О своих требованиях Кредитор письменно уведомляет Заемщика в порядке, предусмотренном строкой 16 Индивидуальных условий Договора.

7.2.2. Отказаться от обязанности выдать Кредит полностью или частично при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что сумма долга не будет возвращена Заемщиком в сроки, установленные Индивидуальными условиями Договора.

7.2.3. Изменить Общие условия Договора в одностороннем порядке при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по Договору. Кредитор извещает Заемщика об этом путем размещения информации в местах обслуживания клиентов и/или на сайте Кредитора в течение 10 (Десяти) дней до даты введения изменений в действие.

7.2.4. Уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг (выполнение работ, приобретение товаров), предусмотренных Индивидуальными условиями Договора, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (пени, штраф). Кредитор письменно уведомляет Заемщика об этом в порядке, предусмотренном строкой 16 Индивидуальных условий Договора.

7.3. Заемщик обязуется:

7.3.1. До получения Кредита предоставить Кредитору обеспечение, предусмотренное Индивидуальными условиями Договора.

7.3.2. Возвратить полученные по Кредитному договору денежные средства в полном объеме и уплатить все начисленные Кредитором проценты за весь фактический период пользования Кредитом в порядке, установленном Кредитным договором.

7.3.3. В случае если Индивидуальными условиями Договора и/или Кредитным договором, заключенным в целях, не связанных с осуществлением Заемщиком предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой, предусмотрено заключение договора страхования:

- до заключения договора страхования согласовать с Кредитором страховую компанию и условия страхования на срок не менее общего срока кредитования, предусмотренного в Индивидуальных условиях Договора.

- при подписании Договора предоставить Кредитору подлинный экземпляр договора страхования, соответствующего требованиям п. 7.4.4 настоящих Общих условий Договора, и документов, подтверждающих уплату страховых платежей за первый год, если иное не предусмотрено Индивидуальными условиями Договора.

7.3.4. Досрочно вернуть Кредит, уплатить начисленные проценты за пользование Кредитом и суммы неустойки в случаях, предусмотренных Договором.

7.3.5. Письменно уведомить Кредитора не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты, когда Заемщик узнал о возникновении следующих обстоятельств:

- о возбуждении в отношении себя уголовного дела в соответствии с действующим законодательством;

- о возбуждении производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

- о возбуждении в отношении себя гражданских дел, в соответствии с действующим законодательством способных повлиять на исполнение обязательств по Договору;

- об изменении места жительства, состава семьи, работы (смены работодателя), фамилии, имени, телефона, иной контактной информации, используемой Кредитором для связи с Заемщиком, способа связи Кредитора с Заемщиком, а также об иных обстоятельствах, способных повлиять на выполнение обязательств по Кредитному договору.

7.3.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Кредита, предоставить документы, подтверждающие целевое использование Кредита (в случае получения денежных средств Заемщиком на определенные цели), за исключением Овердрафта, а также документы, подтверждающие получение дохода за период, запрашиваемый Кредитором.

7.3.7. Возмещать все фактически понесенные Кредитором или привлеченными им лицами расходы, связанные с принудительным истребованием возврата Кредита, а также сумм процентов и сумм всех задолженностей Заемщика по Кредитному договору, а также возмещать Кредитору расходы, связанные с принудительным взысканием задолженности и/или реализацией прав Кредитора по любым обеспечительным договорам, заключенным в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика по Договору.

7.3.8. По требованию Кредитора ежеквартально предоставлять Кредитору документы, необходимые для оценки кредитоспособности Заемщика:

- справки о доходах и суммах налога физического лица;

- копии налоговых деклараций, в том числе по форме 3-НДФЛ с отметкой (либо уведомлением в иной форме) налогового органа о ее принятии;

- выписки по счетам заемщика, на которые зачисляется заработная плата и/или иные пенсионные/социальные выплаты, открытым в иных кредитных организациях за полные календарные месяцы текущего года (на бумажном носителе или в электронном виде (в т.ч. сформированные системами онлайн и/или мобильного банкинга));

- книгу учета доходов и расходов/хозяйственных операций индивидуального предпринимателя за текущий (неоконченный) налоговый период;
- выписки по счетам заемщика (индивидуального предпринимателя) (расширенные с назначением платежа) открытым в иных кредитных организациях за полные календарные месяцы текущего года (на бумажном носителе или в электронном виде (в т.ч. сформированные системами онлайн и/или мобильного банкинга));
- справки, сформированные в мобильном приложении «Мой налог» и/или в веб-кабинете «Мой налог», размещенном на сайте www.npd.nalog.ru в электронной форме, подписанной электронной подписью ФНС России;
- выписки о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования, полученные в электронном виде из информационной системы Пенсионного фонда РФ;
- иные официальные документы, содержащие сведения о доходах заемщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных сил РФ и воинских формирований, а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей);
- иные документы (или их копии), подтверждающие факт получения доходов.

Заемщик во исполнение обязанности, предусмотренной первым абзацем настоящего подпункта, вправе дать Кредитору согласие, выраженное посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг, в том числе посредством sms-сообщения, на получение Кредитором информации о состоянии индивидуального лицевого счета Заемщика в Пенсионном фонде Российской Федерации. При этом Кредитор вправе запросить, а Заемщик обязан предоставить иные документы, перечисленные в первом абзаце настоящего подпункта.

7.3.9. При погашении задолженности третьими лицами уведомить их о способах погашения задолженности по Кредитному договору.

7.3.10. Предоставлять возможность Кредитору/уполномоченному им лицу периодически, не реже одного раза в 6 (Шесть) месяцев, производить проверку фактического наличия, состояния и условий содержания недвижимого имущества, указанного в строке 11 Индивидуальных условий Договора (в случае заключения Кредитного договора в целях, не связанных с осуществлением Заемщиком предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой).

7.3.11. В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания Кредитного договора (в случае заключения Кредитного договора в целях, не связанных с осуществлением Заемщиком предпринимательской деятельности, и обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой) организовать подачу в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним всех документов, необходимых для регистрации в пользу Кредитора обременения (ипотеки) передаваемого в залог недвижимого имущества, а также в течение 2 (Двух) рабочих дней предоставить Кредитору расписку в получении документов, выданную органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.3.12. Надлежащим образом соблюдать все прочие условия Договора.

7.4. Заемщик вправе:

7.4.1. Произвести полный или частичный досрочный возврат Кредита на условиях и в сроки, предусмотренных разделом 5 настоящих Общих условий Договора.

7.4.2. В течение четырнадцати календарных дней с даты получения Кредита досрочно вернуть всю сумму Кредита без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

7.4.3. В течение тридцати календарных дней с даты получения Кредита с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, вернуть досрочно Кредитору всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

7.4.4. Если Информация об условиях Кредита предусматривает право Заемщика заключить договор страхования имущества, передаваемого в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по Кредиту, от рисков его утраты (уничтожения) или повреждения (имущественное страхование) и/или заключить договор страхования от рисков причинения вреда жизни, здоровью и/или утраты трудоспособности Заемщика, Заемщик в целях снижения процентной ставки по Кредиту (применения базовой ставки) имеет право уменьшить риск невозврата Кредита путем осуществления указанного в Информации об условиях Кредита вида (видов) страхования на следующих условиях:

7.4.4.1. страхование должно быть осуществлено Заемщиком за свой счет и в соответствии с требованиями Индивидуальных условий Договора в страховой компании, согласованной с Кредитором;

7.4.4.2. в качестве первого выгодоприобретателя должен быть указан Кредитор;

7.4.4.3. страховая сумма по застрахованному риску в каждую конкретную дату срока действия договора страхования не должна быть меньше суммы текущей ссудной задолженности Заемщика по Кредиту без учета процентов за пользование Кредитом и иных платежей, предусмотренных Договором;

7.4.4.4. Заемщик обязан предоставить Кредитору в течение 1 (Одного) рабочего дня, считая с даты заключения соответствующего договора (полиса) страхования, подлинные экземпляры этого договора (полиса) страхования и оригиналы документов, подтверждающих оплату страховой премии в соответствии с условиями вышеуказанного договора (полиса) страхования;

7.4.4.5. при продлении договора страхования на последующие сроки Заемщик обязан в течение 1 (Одного) рабочего дня с момента заключения соответствующего договора (полиса) страхования предоставить Кредитору подлинный экземпляр этого договора (полиса) и оригиналы документов, подтверждающих оплату страховой премии (страховых взносов). При этом срок страхования по договору (полису) страхования, заключенному на новый срок, должен начинаться со дня, следующего за днем окончания срока страхования по предыдущему договору (полису) страхования этого же страхового риска, тем самым обеспечивая непрерывность страхования на протяжении всего срока кредитования.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Нарушение Заемщиком сроков возврата основной суммы долга по Кредиту и/или уплаты процентов по Кредиту влечет ответственность, установленную Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

Информация о наличии просроченной задолженности по Договору направляется Заемщику бесплатно в порядке, установленном строкой 16 Индивидуальных условий Договора, в срок не позднее 7 (Семи) календарных дней с момента возникновения просроченной задолженности по Договору.

8.2. При несвоевременном перечислении платежа в погашение Кредита, уплату процентов Заемщик уплачивает Кредитору неустойку в размере, установленном в строке 12 Индивидуальных условий договора потребительского кредита или в строке 13 Индивидуальных условий кредитного договора, обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой.

Неустойка начисляется на просроченный остаток задолженности по Кредиту и просроченные проценты, начиная со дня, следующего за днем нарушения сроков уплаты платежей, и до полного погашения просроченной задолженности (включительно). Уплата

неустойки производится в порядке, установленном для уплаты платежей, и предусмотренном в разделе 4 настоящих Общих условий.

Взимание неустойки является правом, а не обязанностью Кредитора.

8.3. К Заемщику не могут быть применены меры ответственности за нарушение сроков возврата основной суммы долга и/или уплаты процентов за пользование Кредитом, если Заемщик соблюдал сроки, указанные в последнем Графике платежей по Договору и/или Индивидуальных условиях Договора, направленном Кредитором Заемщику способом, предусмотренным настоящими Общими условиями Договора.

8.4. Кредитор не несет ответственности перед Заемщиком в случае отказа от кредитования Заемщика по основаниям, предусмотренным Кредитным договором.

9. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

9.1. Кредитор осуществляет обработку персональных данных в целях исполнения Договора, а также в целях осуществления и выполнения, возложенных законодательством Российской Федерации на Кредитора функций, полномочий и обязанностей.

Под обработкой персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, передачу (в том числе трансграничную), обезличивание, блокирование, уничтожение, в том числе в информационных системах Кредитора.

9.2. Кредитор вправе передать персональные данные Заемщика при уступке прав (требований) по Кредитному договору, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Кредитор и Заемщик обязуется сохранять конфиденциальность финансовой и иной информации, полученной друг от друга при рассмотрении Анкеты-Заявления Заемщика/Созаемщика и иных документов, получаемых Кредитором, для принятия решения по предоставлению Кредита, а также при заключении и последующем исполнении Договора.

10.2. Передача такой информации, включая персональные данные, третьим лицам возможна только с письменного согласия обеих Сторон или в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Кредитным договором.

10.3. Данное положение не распространяется на правоотношения, возникающие в случае уступки Кредитором прав (требований) по Кредитному договору, когда новому кредитору передаются все документы, являющиеся приложениями к Кредитному договору, документы, удостоверяющие права (требования) предыдущего кредитора, а также сообщаются сведения, имеющие значение для осуществления требований кредитора (в том числе документы, содержащиеся в кредитном деле Заемщика).

11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Договор вступает в силу с даты подписания Кредитором и Заемщиком Индивидуальных условий Договора и действует до полного выполнения Кредитором и Заемщиком договорных обязательств и завершения взаиморасчетов.

11.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Общими условиями Договора или действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. При возникновении разногласий между Кредитором и Заемщиком по вопросам исполнения Кредитного договора Стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. Разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренности,

подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Все письма, уведомления, извещения, требования и иные сообщения передаются Сторонами способами, указанными в строке 16 Индивидуальных условий Договора.

11.5. Кредитор без согласия Заемщика передает имеющуюся информацию, определенную статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», в бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй.

11.6. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено Кредитным договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.